



## **COMUNE DI ROCCA D'ARAZZO**

### **Provincia di ASTI**

Piazza Marconi, 8 - Rocca d'Arazzo – tel. 0141408144

Email- protocollo@comune.roccadarazzo.at.it

## **IMPOSTA DI SOGGIORNO 2025**

### **INFORMATIVA PER I GESTORI DELLE STRUTTURE RICETTIVE**

Il Comune di Rocca d'Arazzo, con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 dell'11/12/2024, ha istituito l'Imposta di soggiorno, prevista dall'art. 4 del Decreto Legislativo n. 23 del 14 marzo 2011 recante disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale, fissandone la decorrenza al 1° gennaio 2025. Con il medesimo atto è stato altresì approvato il relativo Regolamento disciplinante il tributo e le aliquote del contributo.

Il presupposto dell'imposta è il pernottamento in qualunque tipo di strutture ricettive ubicate nel territorio Comunale. Per strutture ricettive si intendono tutte le strutture alberghiere, extra alberghiere e all'aperto che offrono alloggio, inclusi affittacamere non professionali, agriturismi e gli immobili destinati alla locazione breve, di cui all'art. 4 del decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, e alla locazione ad uso turistico.

#### **CHI DEVE PAGARE**

E' soggetto passivo dell'imposta chi pernotta nelle strutture ricettive site nel territorio comunale e non risulta iscritto nell'anagrafe del Comune di Rocca d'Arazzo. Entro il periodo di soggiorno l'ospite deve versare l'imposta dovuta al gestore, il quale ne rilascia ricevuta.

#### **CHI E' ESENTE**

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno i soggetti appartenenti alle seguenti categorie, che debbono presentare al gestore della struttura ricettiva la certificazione prevista

- a) i residenti nel comune di Rocca d'Arazzo;
- b) i minori fino al compimento del dodicesimo anno di età;
- c) chi ha almeno settantacinque anni,
- d) gli studenti che soggiornano per ragioni di studio o per periodi di formazione professionale attestati dalle rispettive università, scuole od enti di formazione,
- e) i disabili.

f) le persone che pernottano per motivi di lavoro per almeno 5 giorni lavorativi consecutivi. La condizione di lavoro viene certificata dal datore di lavoro ed allegata alla comunicazione annuale.

g) gli appartenenti alle forze dell'ordine statale e locale che pernottano per esigenze di servizio.

L'applicazione delle esenzioni e delle riduzioni di cui sopra è subordinata alla presentazione di idonea documentazione come previsto dal regolamento.

A tal fine il Comune mette a disposizione dei contribuenti e dei gestori un modulo di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. I moduli compilati devono essere conservati dal gestore e potranno essere soggetti, anche a campione, a tutte le verifiche previste per legge.

#### **QUANTO SI PAGA**

Le tariffe 2025 sono state determinate come di seguito indicate, per persona e per ogni pernottamento effettuato nelle strutture alberghiere e complementari (D.C.C. N. 22 dell' 11/12/2024)

-ALBERGHI: 1,50 € a pernottamento

-AGRITURISMI, CAMPEGGI, LOCAZIONI TURISTICHE, COUNTRY HOUSE – 1.00€ a pernottamento

### **OBBLIGHI DEI GESTORI**

Il gestore delle strutture ricettive e il soggetto che incassa il canone o corrispettivo della locazione breve, o che interviene nel pagamento del predetto canone o corrispettivo, sono definiti responsabili del pagamento dell'imposta con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della comunicazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla legge e dal regolamento comunale, pertanto, sono tenuti a:

- 1) **INFORMARE GLI OSPITI** dell'applicazione dell'imposta di soggiorno, sulle esenzioni tramite affissione di materiale informativo nella struttura e sul sito internet
- 2) **RICHIEDERE IL PAGAMENTO** dell'imposta di soggiorno inderogabilmente entro il momento della partenza del soggiornante e rilasciare la relativa quietanza;
- 3) **VERSARE** al Comune, l'imposta di soggiorno riscossa trimestralmente e oggetto di comunicazione periodica secondo le seguenti scadenze:

N.	Trimestre	Termine di versamento
1°	gennaio/febbraio/marzo	15 aprile
2°	aprile/maggio/giugno	15 luglio
3°	luglio/agosto/settembre	15 ottobre
4°	ottobre/novembre/dicembre	15 gennaio

- 4) **EFFETTUARE IL VERSAMENTO** dell'imposta di soggiorno al Comune di Rocca d'Arazzo con le seguenti modalità: • tramite bonifico Bancario sul seguente IBAN: IT04E0608510316000000020107.

Il riversamento dovrà avere la seguente dicitura: “denominazione struttura – IMPOSTA DI SOGGIORNO – TRIMESTRE DI ...

- 5) **PRESENTARE AL COMUNE, ENTRO 15 GG DALLA FINE DEL TRIMESTRE, LA DICHIARAZIONE** trimestrale contenente le seguenti informazioni necessarie per la determinazione dell'imposta da versare e per l'effettuazione dei relativi controlli:

- Numero di coloro che hanno pernottato nel corso del trimestre;
- Relativo periodo di permanenza;
- Numero di pernottamenti esenti, nonché la relativa motivazione a norma dell'articolo 3;
- Imposta incassata e riversata con gli estremi del riversamento effettuato;
- Numero ed informazioni di coloro che si sono rifiutati di versare l'imposta;
- Eventuali informazioni utili ai fini del computo e controllo dell'imposta.

La predetta dichiarazione va presentata anche in assenza di pernottamenti nel trimestre considerato e trasmessa mediante consegna a mano o via posta certificata al Comune di Rocca d'Arazzo – comune.roccadarazzo.at@cert.legalmail.it

- 6) **RICHIEDERE AGLI OSPITI LA COMPILAZIONE DI APPOSITE DICHIARAZIONI** per usufruire delle esenzioni e di presentare la relativa documentazione:

- 7) in caso di rifiuto del versamento dell'imposta da parte dell'ospite far compilare una dichiarazione e comunicare l'inadempienza al comune entro 3 giorni.

- 8) Inviare al comune entro il 30 giugno la dichiarazione cumulativa dell'anno precedente. Il modello e le istruzioni dell'Agenzia delle Entrate sono reperibili sul sito del Comune di Rocca d'Arazzo e dell'Agenzia delle Entrate.

### **SANZIONI**

Per l'omessa o infedele presentazione della dichiarazione da parte del responsabile si applica la sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma dal 100 al 200 per cento dell'importo dovuto.

Per altre informazioni si rimanda al Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno allegato alla Delibera C.C. n.22 dell'11/12/2024.